

Số: /PA-UBND

Hồng Hà, ngày 08 tháng 10 năm 2024

PHƯƠNG ÁN

Cưỡng chế thi hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với 34 cá nhân vi phạm chiếm đất tại bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ; Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Thực hiện 44 Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Đan Phượng buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả gồm: Quyết định số 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107/QĐ-KPHQ ngày 17/04/2024; Quyết định số 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201/QĐ-KPHQ ngày 19/04/2024; Quyết định số 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381/QĐ-KPHQ ngày 04/05/2024;

Thực hiện 44 Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Đan Phượng cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả gồm: Quyết định số 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601/QĐ-CCKPHQ ngày 13/6/2024;

Thực hiện Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện Đan Phượng, Kế hoạch số 106/KH-UBND ngày 08/10/2024 của UBND xã Hồng Hà về việc cưỡng chế thi hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với 34 cá nhân vi phạm chiếm đất tại bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà;

UBND xã Hồng Hà xây dựng Phương án cưỡng chế thi hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với 34 cá nhân vi phạm chiếm đất tại

bãi Bông Bá, xã Hồng Hà gồm: ông Nguyễn Văn Hùng, ông Nguyễn Văn Thành, ông Nguyễn Khắc Yên ở cụm 1, xã Hồng Hà; ông Phạm Văn Thu ở cụm 3, xã Hồng Hà; ông Nguyễn Quốc Bảo ở cụm 5, xã Hồng Hà; ông Phạm Như Hải, ông Đinh Văn Việt ở cụm 6, xã Hồng Hà; ông Nguyễn Tất Hùng ở cụm 7, xã Hồng Hà; ông Trần Như Mạnh, ông Trần Như Cường ở xã Yên Sở, huyện Hoài Đức; ông Nguyễn Viết De ở xã Tiên Yên, huyện Hoài Đức; bà Nguyễn Thị Huyền, bà Nguyễn Thị Tỵ, ông Nguyễn Đình Dương, ông Nguyễn Văn Triệu, ông Cao Văn Hà, ông Nguyễn Bá Tường, ông Nguyễn Văn Thắng, ông Nguyễn Văn Vinh, ông Tạ Văn Vĩnh, ông Nguyễn Đình Tiến, ông Nguyễn Văn Biên, ông Nguyễn Văn Dũng, ông Nguyễn Văn Hưng, ông Nguyễn Tuấn Tài, ông Nguyễn Tài Vụ, ông Nguyễn Viết Kiểm, ông Tạ Hữu Tọa, ông Nguyễn Văn Mạnh, ông Nguyễn Văn Cam, ông Đinh Trọng Thanh, bà Nguyễn Thị Thanh Dậu, ông Đỗ Đức Diệp, ông Nguyễn Đình Hưng ở xã Đắc Sở, huyện Hoài Đức với những nội dung như sau:

A. NỘI DUNG PHƯƠNG ÁN CƯỖNG CHẾ

I. NGƯỜI BỊ CƯỖNG CHẾ, DIỆN TÍCH, VỊ TRÍ ĐẤT BỊ CƯỖNG CHẾ

UBND xã triển khai, bố trí lực lượng, nhân lực, phương tiện, công cụ và tổ chức thực hiện cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với hành vi vi phạm hành chính về đất đai của 34 cá nhân vi phạm chiếm đất tại bãi Bông Bá, xã Hồng Hà theo chỉ đạo của UBND huyện (*có biểu danh sách 34 cá nhân vi phạm kèm theo*).

II. NHIỆM VỤ, LỰC LƯỢNG, PHƯƠNG TIỆN THAM GIA THỰC HIỆN CƯỖNG CHẾ

1. Nhiệm vụ thực hiện

- Tổ chức tuyên truyền vận động, thuyết phục 34 cá nhân bị cưỡng chế tự nguyện thực hiện cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Kế hoạch cưỡng chế.

- Tổ chức công khai Kế hoạch cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả tại trụ sở UBND xã Hồng Hà, địa điểm cưỡng chế và thông báo rộng rãi trên Đài truyền thanh xã.

- Tổ chức đo đạc xác định ranh giới, mốc giới cụ thể khoanh vùng từng thửa đất, khu đất của 34 cá nhân chiếm đất trên thực địa (Lực lượng cưỡng chế của UBND xã phối hợp với cơ quan, phòng, ban huyện và đơn vị đo đạc).

- Tổ chức kiểm đếm tài sản, vật dụng, cây trồng, công trình trên diện tích đất chiếm.

- Yêu cầu Hợp tác xã Nông nghiệp Hồng Hà thực hiện ngưng cấp điện vào khu vực đất cá nhân vi phạm trước khi thực hiện cưỡng chế.

- Kiểm tra các vật dụng, tài sản trong phạm vi khu đất như: máy bơm nước, cửa sắt, bàn ghế, vật dụng, vật tư khác ...; tiến hành di chuyển toàn bộ vật dụng, tài sản ra khỏi phạm vi khu vực cưỡng chế trước khi thực hiện việc cưỡng chế. Kiểm đếm số lượng, chủng loại vật dụng, tài sản (có lập biên bản). Sau khi cưỡng chế xong

bàn giao lại toàn bộ vật dụng, tài sản cho 34 cá nhân vi phạm (nếu có). Trường hợp 34 cá nhân vi phạm không nhận các vật dụng, tài sản thì di chuyển vật dụng, tài sản về nơi tập kết (niêm phong và lập biên bản tạm giữ). Việc giao toàn bộ vật dụng, tài sản đã kiểm đếm cho từng cá nhân vi phạm thực hiện theo quy định pháp luật.

- Tháo dỡ, phá dỡ lều lán, nhà kho và thực hiện cắt bỏ, san gạt, di chuyển toàn bộ cây trồng ra khỏi diện tích đất 34 cá nhân vi phạm chiếm đất.

2. Lực lượng tham gia cưỡng chế

- Lãnh đạo UBND huyện, lãnh đạo và chuyên viên các phòng, ban, cơ quan thuộc huyện: phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tư pháp, Thanh tra; Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị, phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng LĐTB-XH, Văn phòng HĐND và UBND, Phòng Văn hóa - Thông tin, Trung tâm Thông tin - Văn hóa và Thể thao, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Công an huyện, Viện Kiểm sát nhân dân huyện, Tòa án nhân dân huyện; Bệnh viện Đa khoa Đan Phượng.

- Lãnh đạo các cơ quan, đoàn thể huyện: UBMTTQVN, Hội Nông dân, Hội liên hiệp Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Liên đoàn Lao động, Đoàn Thanh niên huyện tham gia.

- Lực lượng xã Hồng Hà:

+ Thành lập 06 Tổ công tác thực hiện cưỡng chế gồm: Tổ tuyên truyền, vận động; Tổ đảm bảo an ninh trật tự; Tổ thực hiện cưỡng chế; Tổ thiết lập hồ sơ pháp lý; Tổ tiếp dân, giải quyết đơn thư; Tổ Y tế.

+ Xây dựng Phương án cưỡng chế phân công cán bộ, công chức, nhân viên UBND xã, lực lượng nhân công thuê tham gia phối hợp với các phòng, ban, cơ quan thuộc huyện, đoàn thể huyện thực hiện cưỡng chế.

3. Phương tiện, công cụ thực hiện cưỡng chế

- Xe ô tô đặc chủng, xe cứu hỏa và các phương tiện đảm bảo tổ chức cưỡng chế (đề nghị Công an huyện hỗ trợ);

- Xe cứu thương, nhân viên điều khiển phương tiện và cơ số thuốc (đề nghị Bệnh viện Đa khoa Đan Phượng hỗ trợ);

- Camera ghi hình: Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao huyện chuẩn bị.

* UBND xã Hồng Hà chuẩn bị:

- Thuê các phương tiện: 03 máy xúc dung tích gầu cỡ lớn, 02 máy ủi, 05 cưa máy, 02 máy hàn hơi, 02 máy đục phá bê tông, kìm cắt kim loại, 02 ô tô tải 1,5 tấn, các dụng cụ cắt chặt cây, các thiết bị cần thiết khác với người điều khiển và 15 nhân công lao động.

- 05 Loa cầm tay để điều hành cưỡng chế, biển báo “khu vực cưỡng chế, không nhiệm vụ cấm vào”; biển tên, dây và cọc tre để cắm mốc, khoanh vùng khu vực cưỡng chế; bình bọt chữa cháy; 10 vỏ chăn (Hội Phụ nữ xã chuẩn bị).

- Địa điểm tập kết tài sản không thuộc diện phải cưỡng chế (nếu người vi phạm không tự giác di chuyển): Bố trí tại khu vực Nhà kho trụ sở UBND xã Hồng Hà.

III. TRÌNH TỰ TIẾN HÀNH CƯỠNG CHẾ

1. Thời gian thực hiện

- Từ ngày 11/10/2024, tiến hành đo đạc, xác định rõ ranh giới, mốc giới, khoanh vùng diện tích đất chiếm của từng cá nhân vi phạm và cắm mốc giới trên thực địa (phối hợp thực hiện với đơn vị đo đạc).

- Từ 07 giờ 00 phút ngày 15/10/2024, các đồng chí được phân công có mặt tại trụ sở UBND xã Hồng Hà để cùng di chuyển ra địa điểm cưỡng chế.

- Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/10/2024 bắt đầu thực hiện cưỡng chế tại các khu đất ngoài thực địa bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà cho đến khi tổ chức cưỡng chế xong.

+ Buổi sáng từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút.

+ Buổi chiều từ 14 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút.

- Sau khi thực hiện xong mỗi buổi thực hiện cưỡng chế mời các thành phần tham gia các tổ chức cưỡng chế về trụ sở UBND xã Hồng Hà để họp và rút kinh nghiệm.

2. Địa điểm thực hiện

Tại các khu đất tại bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà do 34 cá nhân vi phạm có hành vi chiếm đất (*có sơ đồ cưỡng chế kèm theo*).

3. Tại hiện trường

3.1. Công bố Quyết định cưỡng chế; ra lệnh cho các lực lượng, phương tiện vào vị trí thực hiện nhiệm vụ.

- Ông Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã công bố Quyết định cưỡng chế;

- Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/10/2024, ông Nguyễn Thạch Hùng - PCT UBND huyện hoặc ông Nguyễn Quý Mạnh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện ra lệnh cho các lực lượng, phương tiện vào vị trí thực hiện nhiệm vụ trực tiếp chỉ đạo lực lượng cưỡng chế sau khi công bố Quyết định cưỡng chế.

3.2. Yêu cầu người vi phạm, đưa tài sản của người vi phạm, người không có nhiệm vụ ra khỏi vị trí, khu vực tổ chức cưỡng chế để thực hiện việc cưỡng chế. Kiểm tra hiện trường (*có ghi hình, chụp ảnh*) các vấn đề liên quan đến an toàn về người và tài sản cho việc cưỡng chế (*Tổ đảm bảo an ninh trật tự thực hiện*).

3.3. Các lực lượng, phương tiện tham gia cưỡng chế tiến hành thực hiện cưỡng chế theo nhiệm vụ được phân công (*Tổ thực hiện cưỡng chế thực hiện*).

Tổ chức cưỡng chế lần lượt theo hình thức cuốn chiếu từng khu đất (*đã được đánh số thứ tự từ bé đến lớn*) của từng đối tượng vi phạm căn cứ vào sơ đồ hiện trạng theo hướng từ Tây Bắc xuống Đông Nam, điểm đầu từ đầu bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà (giáp khu đất UBND xã cho ông Nguyễn Ngọc Dương thuê) đến điểm cuối giáp ranh giới chỉ giới thu hồi đất dự án Cầu Hồng Hà (đường Vành đai 4).

- Thực hiện việc cắt bỏ toàn bộ nguồn điện sử dụng trên khu đất đối tượng vi phạm.
- Xác định rõ ranh giới, mốc giới, diện tích đất, công trình xây dựng trên đất.
- Rào, căng dây, khoanh vùng khu vực cần cưỡng chế đảm bảo không còn người, tài sản và các thiết bị, dụng cụ, đồ vật, vật dụng bên trong khu đất trước khi cưỡng chế.
- Lập biên bản kê khai, kiểm đếm tài sản (*nếu có*) tại khu vực vi phạm có ghi hình, chụp ảnh.
- Dùng các phương tiện, công cụ và lực lượng nêu trên để thực hiện cưỡng chế: thực hiện tháo dỡ, phá dỡ lều lán, nhà kho và cắt, chặt bỏ, san gạt, di chuyển toàn bộ cây trồng ra khỏi diện tích đất 34 cá nhân vi phạm chiếm đất.

3.4. Lập biên bản kết quả cưỡng chế hiện trạng sau cưỡng chế (*có ghi hình, chụp ảnh*) các cá nhân liên quan ký biên bản (*Tổ lập hồ sơ pháp lý cưỡng chế*).

IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

Lực lượng tham gia thực hiện cưỡng chế thực hiện nhiệm vụ được phân công theo Kế hoạch và Phương án cưỡng chế cụ thể như sau:

1. Chỉ đạo thực hiện Phương án cưỡng chế:

Ông Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo thực hiện Phương án cưỡng chế tại hiện trường nơi xảy ra vi phạm theo chỉ đạo của ông Nguyễn Thạc Hùng - PCT UBND huyện hoặc ông Nguyễn Quý Mạnh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

2. Toàn bộ lực lượng cưỡng chế phân công làm 06 Tổ như sau:

2.1. Tổ tiếp dân, giải quyết đơn thư:

- Ông Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã phụ trách.
- Tham gia có: mời ông Nguyễn Đình Đà - Phó Chủ tịch HĐND xã, ông Nguyễn Đại Kết - Phó Chủ tịch UBND xã tham gia.
- Nhiệm vụ: Giải quyết khiếu nại, chuẩn bị các tài liệu liên quan để tiếp báo chí và các cơ quan truyền thông, công dân tại trụ sở UBND xã trong thời gian tổ chức cưỡng chế.
- Phối hợp với cơ quan, phòng, ban thuộc huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.

2.2. Tổ tuyên truyền, vận động:

- Ông Phạm Văn Chiến, PCT UBND xã - Tổ trưởng.
- Tham gia có: mời ông Trần Ngọc Chiến - Chủ tịch UBND xã; ông Nguyễn Xuân Canh - Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã; ông Nguyễn Văn Hữu - Chủ tịch Hội Nông dân xã; bà Nguyễn Thị Dung - Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ xã; bà

Phạm Thị Trang - Phó Bí thư Đoàn xã; ông Phạm Như Thụy - Chủ tịch Hội Người cao tuổi xã; Ông, bà cụm trưởng cụm dân cư số 1, 2, 3, 5, 6, 7.

- Nhiệm vụ: huy động hội viên từ các chi hội, chi đoàn tuyên truyền, vận động người bị cưỡng chế tự giác chấp hành quyết định cưỡng chế, giải thích các vấn đề công dân có ý kiến để mọi người nhận thức rõ việc cưỡng chế là đúng pháp luật tại buổi cưỡng chế.

- Phối hợp với ban, ngành, đoàn thể huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.

2.3. Tổ đảm bảo an ninh trật tự:

- Thành phần tham gia có: Lực lượng Công an huyện do lãnh đạo Công an huyện phân công, bố trí theo phương án bảo vệ; Lực lượng Công an xã Hồng Hà.

- Nhiệm vụ: Nắm chắc tình hình có liên quan đến việc đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình chuẩn bị và tổ chức thực hiện cưỡng chế; xây dựng kế hoạch, phương án bảo vệ, tổ chức lực lượng đảm bảo an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy và an toàn tuyệt đối cho người và phương tiện tham gia cưỡng chế; có biện pháp xử lý kịp thời các trường hợp ngăn cản, chống đối việc tổ chức thực hiện cưỡng chế.

2.4. Tổ thực hiện cưỡng chế:

- Ông Nguyễn Xuân Trường, PCT UBND xã - Tổ trưởng.

- Tham gia có: ông Nguyễn Đức Nhuận - Ủy viên UBND xã; ông Hà Văn Thành, Công chức Địa chính - Xây dựng xã; ông Nguyễn Gia Khởi, Công chức Văn phòng - Thống kê xã; ông Nguyễn Văn Quy, Công chức Văn hóa - Xã hội xã; bà Nguyễn Thị Ánh Nguyệt, Công chức Tài chính - Kế toán xã; ông Đinh Đức Hậu - Cán bộ quản lý đê Nhân dân; bà Nguyễn Thị Huyền, Nhân viên UBND xã; bà Lại Thị Hằng, Nhân viên UBND xã; ông Nguyễn Văn Vinh, Giám đốc Hợp tác xã Nông nghiệp Hồng Hà.

- Nhiệm vụ:

+ Liên hệ với Ban Chỉ huy quân sự huyện chỉ đạo các lực lượng chức năng để tổ chức dò các vật liệu cháy nổ trong khu vực cưỡng chế (*trước khi tổ chức cưỡng chế*);

+ Xác định rõ ranh giới, mốc giới, diện tích đất, công trình xây dựng vi phạm; tổ chức thực hiện kê khai, kiểm đếm tài sản (nếu có) của đối tượng vi phạm trên các khu đất chiếm; chỉ đạo di chuyển tài sản về nơi tập kết nếu đối tượng bị cưỡng chế không nhận (*niêm phong và lập biên bản tạm giữ*) và thực hiện cưỡng chế.

+ Chỉ đạo lực lượng nhân công, máy móc, phương tiện sau khi có lệnh của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện ra lệnh cho các lực lượng, phương tiện, máy móc thực hiện tháo dỡ, phá dỡ lều lán, nhà kho và cắt, chặt bỏ, san gạt toàn bộ cây trồng ra khỏi các khu đất chiếm tại thực địa đảm bảo an toàn trong quá trình cưỡng chế.

+ Đề nghị Hợp tác xã Nông nghiệp Hồng Hà chỉ đạo nhân viên kỹ thuật tiến hành ngừng cấp điện trong phạm vi khu vực cưỡng chế và có phương án

đầu nối nguồn điện phục vụ cho các thiết bị, phương tiện, máy móc khi làm nhiệm vụ tại buổi cưỡng chế.

- + Tổ chức thực hiện cưỡng chế theo Kế hoạch, Phương án đã được phê duyệt.
- Phối hợp với ban, ngành, đoàn thể huyện, cơ quan, phòng, ban thuộc huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.
- Căn cứ tình hình thực tiễn Tổ chức thực hiện cưỡng chế thực hiện các biện pháp cưỡng chế phù hợp, làm đầu chắc đó, nhanh, gọn, hiệu quả, an toàn.

2.5. Tổ lập hồ sơ pháp lý cưỡng chế:

- Ông Nguyễn Tiến Nam, Công chức Tư pháp - Hộ tịch xã - Tổ trưởng.
- Tham gia có: ông Vũ Xuân Trường, Công chức Tư pháp - Hộ tịch xã; bà Nguyễn Hồng Phong, Công chức Địa chính - Xây dựng xã; ông Phạm Ngọc Tú, Cán bộ quản lý dê Nhân dân.
- Nhiệm vụ: Lập hồ sơ, biên bản và làm các thủ tục pháp lý theo quy định của pháp luật trước, trong và sau khi cưỡng chế.
- Phối hợp với cơ quan, phòng, ban thuộc huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.

2.6. Tổ Y tế:

- Bà: Nguyễn Thị Diệu Hợp - Phó Trạm trưởng Trạm Y tế xã - Tổ trưởng
- Tham gia có: Có lực lượng cán bộ, viên chức Trạm Y tế xã, nhiệm vụ cụ thể do đồng chí Tổ trưởng phân công.
- Nhiệm vụ: Chuẩn bị đầy đủ thuốc, trang thiết bị y tế cần thiết tham gia phục vụ tại hiện trường trong suốt thời gian tổ chức cưỡng chế. Báo cáo Đề xuất Bệnh viện Đa khoa Đan Phượng tăng cường nhân lực.
- Phối hợp với cơ quan, phòng, ban thuộc huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.

2.7. Phụ trách ghi hình, ghi âm, chụp ảnh:

- Ông Nguyễn Khắc Mai, Công chức Văn hóa - Xã hội xã; Nhân viên phụ trách Đài truyền thanh xã phối hợp với Phóng viên Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện ghi hình, ghi âm, chụp ảnh toàn bộ quá trình tổ chức cưỡng chế tại hiện trường khu vực cưỡng chế.
- Phối hợp với cơ quan, phòng, ban thuộc huyện theo Kế hoạch số 269/KH-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện.

2.8. Kinh phí tổ chức thực hiện

Giao công chức Tài chính - Kế toán xã chủ trì, phối hợp với công chức Địa chính - Xây dựng xã lập dự toán kinh phí cho tổ chức cưỡng chế theo quy định, tham mưu báo cáo UBND xã trình phòng Tài chính - Kế hoạch thẩm định, UBND huyện phê duyệt.

3. Phân công nhiệm vụ cụ thể:

3.1. Trước khi cưỡng chế:

STT	Nội dung	Người chủ trì	Người thực hiện	Thời gian	Ghi chú
1	Công khai Thông báo, Kế hoạch, Phương án tổ chức thực hiện cưỡng chế của UBND huyện, UBND xã	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	- Đ/c: Hà Văn Thành - Công chức Địa chính - Đ/c: Vũ Xuân Trường - Công chức TP-HT - Nhân viên Đài TT xã	Xong trước ngày 10/10/2024	Phối hợp với phòng TNMT huyện
2	Xây dựng phương án bảo vệ, tổ chức lực lượng đảm bảo an ninh trật tự trước, trong và sau cưỡng chế	Đ/c: Chu Văn Giang - Trưởng Công an xã	Công an xã Hồng Hà	Xong trước ngày 11/10/2024	Phối hợp với công an huyện
3	Lập, trình phê duyệt dự toán kinh phí thuê máy móc, phương tiện, nhân công lao động thực hiện cưỡng chế; khảo sát địa điểm tập kết tài sản, máy móc, thiết bị không thuộc đối tượng cưỡng chế (nếu người vi phạm không tự giác di chuyển) báo cáo UBND huyện phê duyệt	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	- Đ/c: Nguyễn Thị Ánh Nguyệt - Công chức TC-KT - Đ/c: Nguyễn Đức Nhuận - Ủy viên UBND xã	Xong trước ngày 11/10/2024	
4	Chuẩn bị biên bản kiểm kê tài sản, các biên bản trong quá trình tổ chức cưỡng chế và sau khi cưỡng chế xong	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã	- Đ/c: Nguyễn Tiến Nam - Công chức TP-HT - Đ/c: Hà Văn Thành - Công chức Địa chính	Xong trước ngày 11/10/2024	Phối hợp với phòng Tư pháp huyện
5	Chuẩn bị các biển báo khu vực cưỡng chế, băng đeo tay, dây dăng, loa tay, nước uống, cơm trưa, chằm công, kinh phí cho lực lượng tham gia cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã	- Tổ thực hiện cưỡng chế - Đ/c: Vũ Xuân Trường, Công chức TP-HT	Xong trước ngày 13/10/2024	

6	Tổ chức hội nghị, quán triệt, triển khai Kế hoạch, Phương án cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	Các thành viên thuộc 06 Tổ công tác của UBND xã	Xong trước ngày 12/10/2024	Mời các cơ quan phòng, ban huyện tham dự
7	Tuyên truyền, vận động các trường hợp vi phạm lần cuối trước khi cưỡng chế	Đ/c: Phạm Văn Chiến - PCT UBND xã	Tổ tuyên truyền, vận động	Xong trước ngày 11/10/2024	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
8	Tổ chức xác định mốc mới, ranh giới, cắm mốc giới khu đất chiếm của cá nhân vi phạm.	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã	Tổ thực hiện cưỡng chế	Xong trước ngày 13/10/2024	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
9	Kiểm tra lại toàn bộ công tác chuẩn bị trước khi tổ chức cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã	Các đồng chí thuộc các Tổ công tác được phân công	Xong trước ngày 13/10/2024	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện

3.2. Trong quá trình cưỡng chế:

STT	Nội dung	Người chủ trì	Người thực hiện	Ghi chú
1	Đọc công bố Quyết định cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã		
2	Ra lệnh cho các lực lượng phương tiện thực hiện cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Thạc Hùng - PCT UBND huyện hoặc Đ/c: Nguyễn Quý Mạnh - Trưởng phòng TN&MT		
3	Yêu cầu triển khai lực lượng bảo vệ, đưa người không có nhiệm vụ ra khỏi khu vực cưỡng chế; phá khóa khi đối tượng vi phạm không mở khóa	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà – Chủ tịch UBND xã	- Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã - Đ/c: Chu Văn Giang - Trưởng CA xã - Đ/c: Nguyễn Đức Nhuận - Ủy viên UBND xã	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện

4	Lập biên bản công bố quyết định cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Tiến Nam - Công chức TP-HT	Tổ lập hồ sơ pháp lý	Phối hợp với phòng Tư pháp huyện
5	Yêu cầu lực lượng Công an làm nhiệm vụ bảo vệ; yêu cầu bộ phận Địa chính vào đo đạc ranh giới; điện lực cắt điện; yêu cầu lực lượng lao động tiến hành di chuyển tài sản để người vi phạm nhận. Trường hợp không nhận cho lực lượng lập biên bản kiểm kê chở về địa điểm tập kết. Chỉ đạo lực lượng cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã - Đ/c: Chu Văn Giang - Trưởng CA xã - Đ/c: Nguyễn Đức Nhuận - Ủy viên UBND xã - Các Tổ thực hiện cưỡng chế - Tổ lập hồ sơ pháp lý	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
6	Thiết lập biên bản kiểm kê tài sản trường hợp cá nhân, tổ chức vi phạm không nhận tài sản không thuộc đối tượng cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Tiến Nam - Công chức TP-HT	Tổ lập hồ sơ pháp lý	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
7	Chuyển tài sản về UBND xã	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	- Đ/c: Nguyễn Đức Nhuận - Ủy viên UBND xã - Lực lượng nhân công lao động thuê	
8	Chỉ đạo lực lượng, máy móc, phương tiện sau khi ra lệnh cho các lực lượng, phương tiện thực hiện cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	Đ/c: Nguyễn Xuân Trường - PCT UBND xã Các đ/c: Hà Văn Thành; Nguyễn Đức Nhuận và Tổ thực hiện cưỡng chế	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
9	Lập biên bản cưỡng chế, mời các thành phần liên quan ký biên bản	Đ/c: Nguyễn Tiến Nam - Công chức TP-HT	Tổ lập hồ sơ pháp lý	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
10	Kết thúc, họp rút kinh nghiệm quá trình cưỡng chế	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	Tất cả lực lượng tham gia cưỡng chế	Phối hợp với các cơ quan

				phòng, ban huyện
--	--	--	--	------------------------

3.3. Sau khi cưỡng chế xong

STT	Nội dung	Người chủ trì	Người thực hiện	Ghi chú
1	Báo cáo kết quả cưỡng chế cho người ra quyết định cưỡng chế.	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	Tổ trưởng các Tổ công tác thực hiện cưỡng chế	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện
2	Bảo vệ, bảo quản tài sản không thuộc đối tượng cưỡng chế nếu người vi phạm không nhận	Đ/c: Chu Văn Giang - Trưởng CA xã	- Lực lượng CA xã - 01 bảo vệ xã thuê	
3	Ban hành thông báo để người vi phạm nhận lại tài sản không thuộc đối tượng cưỡng chế (nếu có)	Đ/c: Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND xã	- Đ/c: Vũ Xuân Trường - VP UBND xã; - Đ/c: Nguyễn Tiến Nam - Công chức TP-HT	Phối hợp với các cơ quan phòng, ban huyện

B. PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ MỘT SỐ TÌNH HUỐNG (NẾU XẢY RA)

Lực lượng đảm bảo an ninh trật tự chủ trì, phối hợp với UBND xã cùng các cơ quan liên quan nắm chắc tình hình, phát hiện sớm, ngăn chặn kịp thời hành vi vi phạm; nếu có tình huống xảy ra phải chủ động giải quyết nhanh, gọn, đúng pháp luật, không để gây hậu quả xấu, không để xảy ra tình hình bị động, bất ngờ.

1. Tình huống: Người vi phạm có hành vi gây rối, chống người thi hành công vụ (như: ném gạch, đá, dùng chất cháy, nổ tấn công vào lực lượng thực hiện nhiệm vụ)

Biện pháp giải quyết:

- Tổ Y tế kịp thời tổ chức cứu chữa người bị thương;
- Tổ an ninh trật tự bắt giữ đối tượng vi phạm, kịp thời thu giữ vật liệu nổ, dập cháy, lập biên bản phạm pháp quả tang và dẫn giải đối tượng về trụ sở UBND xã hoặc Công an huyện để phân loại, lập hồ sơ xử lý.

2. Tình huống: Người bị cưỡng chế tổ chức tụ tập đông người cố tình ngăn cản lực lượng cưỡng chế như gây cản trở việc cưỡng chế

Biện pháp giải quyết: Các lực lượng chủ động giải thích, Tổ an ninh trật tự tiến hành giải tán đám đông để lực lượng cưỡng chế thực hiện nhiệm vụ. Nếu có các trường hợp cố tình cản trở thì lực lượng đảm bảo an ninh trật tự phải phân loại, bắt giữ những đối tượng quá khích đưa về trụ sở UBND xã hoặc Công an huyện lập hồ sơ xử lý.

3. Tình huống: Người dân có hành vi lăng mạ, chửi bới lực lượng thực hiện cưỡng chế

Biện pháp giải quyết: Các ban, ngành, UBMTTQVN, đoàn thể xã phối hợp với Tổ đảm bảo an ninh trật tự tuyên truyền, vận động, chấn chỉnh yêu cầu người dân chấp hành nghiêm túc chính sách, pháp luật. Nếu có các trường hợp cố tình thì lực lượng đảm bảo an ninh trật tự tiến hành lập biên bản, bắt giữ những đối tượng quá khích đưa về trụ sở UBND xã.

4. Tình huống: Người bị cưỡng chế tụ tập đông người kéo đến trụ sở UBND xã hoặc kéo lên trụ sở chính quyền, các cơ quan Nhà nước khiếu kiện gây phức tạp về an ninh trật tự

Biện pháp giải quyết:

- Tổ tiếp dân phối hợp với Tổ đảm bảo an ninh trật tự tuyên truyền, giải thích về chính sách, pháp luật và vận động giải tán đám đông.

- Đối với những trường hợp quá khích có các hành vi kích động, lăng mạ, chửi bới, gây rối trật tự công cộng, có hành vi vi phạm pháp luật nghiêm trọng xâm phạm đến tính mạng, sức khỏe, tài sản thì lập biên bản phạm pháp quả tang, tổ chức lực lượng bắt giữ ngay và lập hồ sơ xử lý theo pháp luật.

5. Tình huống: Người bị cưỡng chế khóa cửa không cho lực lượng cưỡng chế vào thực hiện tháo dỡ, phá dỡ lều lán, nhà kho và cắt bỏ, di chuyển cây trồng trên đất chiếm:

Biện pháp giải quyết: Từ bên ngoài tổ thực hiện cưỡng chế thực hiện việc tháo dỡ toàn bộ hệ thống khung, cánh cổng, lưới sắt B40 và hàng rào bảo vệ sau đó đi vào bên trong thực hiện tháo dỡ, phá dỡ lều lán, nhà kho và cắt chặt bỏ, san gạt toàn bộ cây trồng ra khỏi diện tích đất các cá nhân đã chiếm.

6. Tình huống: Người bị cưỡng chế vắng mặt tại địa điểm cưỡng chế

Biện pháp giải quyết: Tổ pháp lý thực hiện thủ tục, thiết lập biên bản (*có người làm chứng*) theo quy định, (*có ghi hình và chụp ảnh hiện trạng*); lực lượng cưỡng chế tiếp tục thực hiện việc cưỡng chế.

7. Tình huống: Nếu người bị cưỡng chế từ chối nhận tài sản

- Biện pháp giải quyết: Tổ lập các thủ tục pháp lý của xã phối hợp với Tổ lập các thủ tục pháp lý của huyện tiến hành lập biên bản ghi rõ số lượng, chủng loại, tình trạng từng loại tài sản và cho chuyển về trụ sở UBND xã xử lý tài sản theo quy định (*có biên bản kiểm đếm tài sản*).

Các đồng chí đã được phân công nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc cưỡng chế, tất cả phải có mặt tại hiện trường và có trách nhiệm thực hiện nghiêm chỉnh theo sự chỉ đạo được phân công của UBND xã và sự chỉ đạo trực tiếp của các đồng chí Tổ

trường các tổ thực hiện cưỡng chế của xã và huyện, quyết tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao đạt kết quả cao nhất. Quá trình tổ chức cưỡng chế phải đảm bảo an toàn cho người và tài sản, đồng thời phải bám sát vào nội dung phương án để thực hiện.

Khi tổ chức thực hiện cưỡng chế xong, đề nghị lực lượng cưỡng chế về trụ sở UBND xã để tổ chức họp rút kinh nghiệm.

Trên đây là Phương án cưỡng chế thi hành Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với 34 cá nhân vi phạm đất đai tại bãi Bồng Bá, xã Hồng Hà; đề nghị các đồng chí cán bộ, công chức, nhân viên UBND xã và các tổ chức, cá nhân, đơn vị được phân công căn cứ Phương án để thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện; (để b/c)
- Công an huyện; (để phối hợp)
- Phòng TNMT huyện; (để phối hợp)
- Phòng Tư pháp huyện; (để phối hợp)
- Đội Quản lý TTXD đô thị huyện; (để phối hợp)
- Trung tâm PTQĐ huyện; (để phối hợp)
- TT VH TT & TT huyện; (để phối hợp)
- Thanh tra huyện; (để phối hợp)
- Cơ quan, phòng, ban, đoàn thể huyện; (để phối hợp)
- TT Đảng ủy, HĐND xã; (để báo cáo)
- Chủ tịch, PCT UBND xã; (để chỉ đạo)
- Ủy viên UBND xã; (để chỉ đạo)
- UB MTTQVN, các Đoàn thể xã; (để tuyên truyền)
- Trạm Y tế xã; (để thực hiện)
- BTCB, Cụm trưởng cụm dân cư; (để thực hiện)
- Các thành viên tham gia cưỡng chế; (để thực hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Hà