

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 5 – QUỐC GIA **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 268/2025/TB-ĐGS5

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia thông báo mời tham gia đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia (Địa chỉ: Số 193 Hoàng Văn Thái, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

- Đơn vị (Người) có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Hồng Hà (Địa chỉ: Số 147 đường Hồng Hà, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội).

2. Thông tin Tài sản đấu giá

Tên tài sản: Tài sản thu hồi thanh lý Nhà văn hóa cụm 6 xã Hồng Hà gồm: Khuôn cửa, các cánh cửa và phần sắt phế liệu thu hồi từ việc phá dỡ các công trình mái, tường rào và thanh chắn cửa sổ.

(Có danh mục tài sản kèm theo)

- Giá khởi điểm: **36.430.000 đồng** (Bằng chữ: Ba mươi sáu triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng)- Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm chi phí bốc dỡ, vận chuyển và các chi phí khác liên quan.

- Bước giá: **200.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)

- Tiền hồ sơ: **50.000 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng)

- Tiền đặt trước: **7.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy triệu đồng).

3. Đối tượng tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá (sau đây gọi chung là “người tham gia đấu giá”) đã đăng ký mua hồ sơ và nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá, thực hiện thủ tục đăng ký đấu giá theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023; Sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 và đáp ứng các điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản. Trường hợp pháp luật có quy định khác về điều kiện, đối tượng tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định đó

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ **08h00’ ngày 17/4/2025 đến hết 17h00’ ngày 24/4/2025** (theo giờ hành chính).

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: theo 01 trong các hình thức sau:

+ Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia, địa chỉ: Số 193 Hoàng Văn Thái, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Đồng thời, người tham gia đấu giá thực hiện thủ tục đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên trang thông tin đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn/>).



+ Người tham gia đấu giá truy cập vào Trang thông tin đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền là: <http://daugiaso5.vn>) để tham khảo hồ sơ, tải và in phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu công khai trên hệ thống, thực hiện thủ tục nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá bằng hình thức chuyển khoản tiền vào tài khoản ngân hàng của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo thông báo mời tham gia đấu giá quy định, có thể nộp riêng tiền hồ sơ hoặc thực hiện nộp cùng với khoản tiền đặt trước; Gửi hồ sơ tham gia đấu giá (bản giấy) qua đường bưu điện đến địa chỉ Trụ sở Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo thông báo mời đấu giá quy định cụ thể (có thể gửi hồ sơ tham gia đấu giá qua dịch vụ chuyển phát nhanh tài liệu, chuyển thư đảm bảo, hoặc bất kỳ hình thức bưu điện có xác nhận đảm bảo) hoặc nộp hồ sơ trực tuyến (bản số) bằng cách gửi email (Email của người tham gia đấu giá đã đăng ký tài khoản trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến) đến địa chỉ Email: daugiactruoctuyen.nalaf@gmail.com (Các tài liệu phải scan từ bản gốc có màu và định dạng file pdf).

Đồng thời, người tham gia đấu giá thực hiện thủ tục đăng ký tài khoản truy cập trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá, trả giá và các nội dung cần thiết khác khi tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền là: <http://daugiaso5.vn>). Thủ tục cách thức đăng ký đấu giá quy định cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản do Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ban hành.

Lưu ý:

+ *Hồ sơ tham gia đấu giá gửi bằng hình thức thư đảm bảo phải được nhận trước 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2025. Ngoài phong bì thư ghi rõ: “Hồ sơ tham gia đấu giá tài sản của Ủy ban nhân dân xã Hồng Hà”. Các trường hợp hồ sơ chuyển tới sau 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2025 sẽ không được tiếp nhận.*

- Nộp khoản tiền đặt trước: từ 08h00' ngày 17/4/2025 đến hết 17h00' ngày 24/4/2025.

- Phương thức nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ (đối với trường hợp không mua hồ sơ trực tiếp): Người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia thông tin như sau: Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia; Số tài khoản: 0301000018888 Tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – CN Hoàn Kiếm;

Nội dung: “*Tên cá nhân/Tổ chức*”. “*Số CMND/Số CCCD/Số ĐDCN hoặc Mã số DN/Số QĐTL*”, nộp tiền tham gia đấu giá Lô tài sản “*theo Thông báo đấu giá số 268/2025/TB ngày 16/4/2025*” (“*Hoặc của Ủy ban nhân dân xã Hồng Hà.*”).

Thời gian nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá và Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá căn cứ thông tin số dư tài khoản hiển thị “Báo có” vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh số 5 - Quốc Gia tính đến 17h00' ngày 24/4/2025.

4. Đăng ký xem tài sản

- Tiếp nhận đăng ký xem tài sản: Đến 17h00' ngày 22/4/2025 (giờ hành chính);

- Xem hiện trạng tài sản đấu giá: Từ ngày 21/4/2025 đến ngày 23/4/2025 (giờ hành chính) tại Nơi lưu giữ tài sản của Ủy ban nhân dân xã Hồng Hà (Địa chỉ: Nhà văn hóa cụm 6 xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội).

5. Thời gian tổ chức, thời gian điểm danh, hình thức, phương thức và cách thức tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ngày 29/4/2025 (Thứ ba), cụ thể như sau:

+ Thời gian điểm danh: Từ 14 giờ 00 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 29/4/2025.

- + Thời điểm bắt đầu trả giá: 14 giờ 00 phút.
- + Thời điểm kết thúc trả giá: 15 giờ 00 phút.
- Hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tuyến trên trang thông tin đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn/>).
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Cách thức tổ chức đấu giá: Đấu giá đối với cả lô tài sản

6. Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia; ĐT: 024.37.622.619.
- Địa chỉ: Số 193 Hoàng Văn Thái, Khương Trung, Thanh Xuân, tp Hà Nội.

** Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá đọc kỹ Quy chế cuộc đấu giá tài sản phát hành cùng Hồ sơ mời tham gia đấu giá. Thời gian quy định tại Thông báo, Quy chế cuộc đấu giá tài sản này được lấy theo thời gian quy ước hiển thị tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn/>).*

Nơi nhận:

- Cổng ĐG tài sản Quốc Gia;
- Người có tài sản;
- Nơi tổ chức đấu giá (Trang TT ĐGTT);
- Nơi có tài sản;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: VT.

**ĐD. CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
SỐ 5 – QUỐC GIA
GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**



Lê Việt Nga

15 - C.
G TY
HỢP DAN
QUỐC GI
IAN - T.P

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DANH MỤC TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

(Kèm theo Thông báo mời tham gia đấu giá tài sản số 268/2025/TB-ĐGS5 ngày 16/04/2025)

STT	Tên chủng loại vật tư	ĐVT	Số lượng	Khối lượng/Kích thước
1	Khuôn Cửa chính khuôn đơn	Bộ	3	Cao 2,7*1,2 Khuôn dày 14cm
2	Cánh chính	Cái	6	Cao 2,1* rộng 0,55
3	Cửa sổ khuôn đơn	Bộ	5	Cao 1,9*1,2
4	Cánh cửa sổ	Cái	10	Cao 1,32* rộng 0,55
5	Chấn song cửa sắt, 9 kg/cái	Cái	5	45
6	Hoa sắt tường rào, 40kg/cái	Cái	9	360
7	Vì kèo nhà	Kg	3	1.008
8	Xà gỗ	Kg		429
9	Tôn mái	m2		60



